

ZAHTJEV ZA PRODAJU NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV NADLEŽNOG TIJELA Trgovački sud u Zagrebu

POSLOVNI BROJ SPISA St-2175/2018

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU 27. kolovoza 2020.

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) _____

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA

(ime i prezime/naziv) _____

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) ARH 90 d.o.o.u stečaju,
Zagreb, Lavoslava Ružičke 32, OIB 58165298225

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB) Jozo Pavičić, Osijek,
Svetog Roka 44, OIB 69969627936

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i
prezime/naziv) Jozo Pavičić, Osijek, Svetog Roka 44, stečajni upravitelj

PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:

| | |
|--|---|
| Broj z.k.ul./podul. | zk.ul. 3903 zk.ul. 5848 |
| Katastarska čestica | 3530/2 3526/2 |
| Katastarska općina | k.o. Kutina k.o. Kutina |
| Površina | 188 m ² 86 m ² |
| Adresa i mjesto (grad, naselje) nekretnine | Kutina Kutina |
| Opis nekretnine s pripadcima | U naravi oranica kod kuće |
| Naznaka prava koja ne prestaju prodajom | - |

| | |
|--|---|
| Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup | Slobodna od osoba i stvari |
| Utvrđena vrijednost nekretnine | 49.815,94 kn |
| Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati | <ul style="list-style-type: none"> - na prvoj dražbi ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti, odnosno 37.361,96 kn - na drugoj dražbi ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti, odnosno 24.907,97 kn - na trećoj dražbi ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti, odnosno 12.453,99 kn - na četvrtoj dražbi početna cijena iznosi 1,00 kn |
| Početna cijena za nadmetanje | <ul style="list-style-type: none"> - na prvoj dražbi 37.361,96 kn - na drugoj dražbi 24.907,97 kn - na trećoj dražbi 12.453,99 kn - na četvrtoj dražbi 1,00 kn |
| Iznos dražbenog koraka | 200,00 kn |
| Oznaka elektroničke javne dražbe | Prva elektronička javna dražba |
| Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe | 1. |
| Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti | 10% od utvrđene vrijednosti, odnosno 4.981,59 kn |
| Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu | 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi |
| Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt | Razgledavanje u dogovoru sa stečajnim upraviteljem Jozom Pavičić iz Osijeka, tel. 098/213-282, e-mail: jozo.pavicic@os.t-com.hr |
| Napomena | |

Napomena: Za svaki pojedinačni predmet prodaje potrebno je tablicu s podacima umnožiti i popuniti za svaki pojedinačni predmet prodaje